

## Casa Canaria con Amplia Parcela en Las Tricias

### Precio de Compra y Condiciones

Precio de compra 195.000 €

Comisión del Comprador: Sí  
3% del precio de compra  
más 7% de IGIC (Impuesto  
General Indirecto Canario)



### Descripción de la vivienda

- Casa canaria para terminar
- Salón con cocina abierta
- Un dormitorio
- Un baño
- Entorno natural y tranquilo
- Parcela con terrazas
- Agua municipal disponible
- Conexión eléctrica disponible
- Superficie habitable aproximada de 60 m<sup>2</sup>
- Parcela de aproximadamente 10.000 m<sup>2</sup>
- Diversas posibilidades de uso
- Propiedad ideal para amantes de la naturaleza.

## Detalles de la propiedad

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Zona residencial en metros cuadrados | 60 m <sup>2</sup>     |
| Terreno                              | 10.000 m <sup>2</sup> |
| Cuartos                              | 2                     |
| Número de habitaciones               | 1                     |
| Número de baños                      | 1                     |



## Localización

La casa canaria se encuentra en un entorno natural y tranquilo en Las Tricias, una apreciada zona del municipio de Garafía, en la costa oeste de La Palma. Situada en un pinar a unos 1.080 metros sobre el nivel del mar, ofrece privacidad y una estrecha conexión con la naturaleza. Comercios y servicios están disponibles en Las Tricias y Santo Domingo de Garafía, a unos 15 minutos en coche. Puerto de Tazacorte y la costa se encuentran aproximadamente a 60 minutos..



landhaus-las-tricias-la-palma\_L445 (2)



landhaus-las-tricias-la-palma\_L445 (4)



landhaus-las-tricias-la-palma\_L445 (8)



landhaus-las-tricias-la-palma\_L445 (9)



landhaus-las-tricias-la-palma\_L445 (10)



landhaus-las-tricias-la-palma\_L445 (5)



landhaus-las-tricias-la-palma\_L445 (6)



landhaus-las-tricias-la-palma\_L445 (7)

