

Finca Canaria con Vistas al Mar y Potencial de Ampliación en La Punta

Precio de Compra y Condiciones

Precio de compra 219.000 €

Comisión del Comprador: Sí
3% del precio de compra
más 7% de IGIC (Impuesto
General Indirecto Canario)



Descripción de la vivienda

- Finca canaria situada en una ubicación especialmente tranquila y protegida en La Punta
- Hermosas vistas al Atlántico y a las puestas de sol de la costa oeste
- Tres edificaciones registradas con múltiples posibilidades de uso
- Vivienda principal renovada de aproximadamente 39 m²
- Pajero canario de aproximadamente 45 m² con potencial de ampliación
- Edificación adicional registrada de aproximadamente 34 m² con posibilidades de desarrollo
- Parcela de aproximadamente 2.584 m²
- Huerto consolidado con aguacateros, nispereros, higueras, guayabos, naranjos y otros árboles frutales
- Numerosos aguacateros productivos
- Dispone de valiosa agua de galería
- La participación de agua puede alquilarse o adquirirse adicionalmente
- Aljibe existente
- Conexión eléctrica disponible
- Sistema de riego instalado
- Terraza y estufa de leña
- Parcialmente amueblada
- Entorno muy tranquilo sin tráfico de paso
- Acceso mediante un sendero de aproximadamente 140 m
- Gran privacidad al no ser visible desde la carretera

- Acceso directo a rutas de senderismo y ciclismo
- Posibilidad de aparcamiento junto a la carretera superior
- Ideal para amantes de la naturaleza y la jardinería.

Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	83 m ²
Terreno	2.639 m ²
Cuartos	5
Número de habitaciones	1
Número de baños	1
Número de terrazas	1
Condición de la propiedad	Bien cuidado



Localización

Las casas canarias se encuentran en La Punta, una de las zonas más apreciadas de Tijarafe, en la soleada costa oeste de La Palma. Comercios, ferretería y otros servicios están disponibles muy cerca. Cafeterías, bancos, tienda ecológica y asistencia médica se encuentran en el centro de Tijarafe. El entorno natural ofrece acceso directo a senderos y, al mismo tiempo, una buena conexión con las infraestructuras de la zona. El paseo marítimo y el puerto de Puerto de Tazacorte se encuentran a unos 20 minutos en coche, mientras que Puerto Naos está a unos 30 minutos..

Características

Baño	Ducha
Cocina	Cocina equipada
Piso	Azulejos, Viruta de la madera
Disparo	Alternativ
Jardín utilizable	Sí
amueblada	completamente





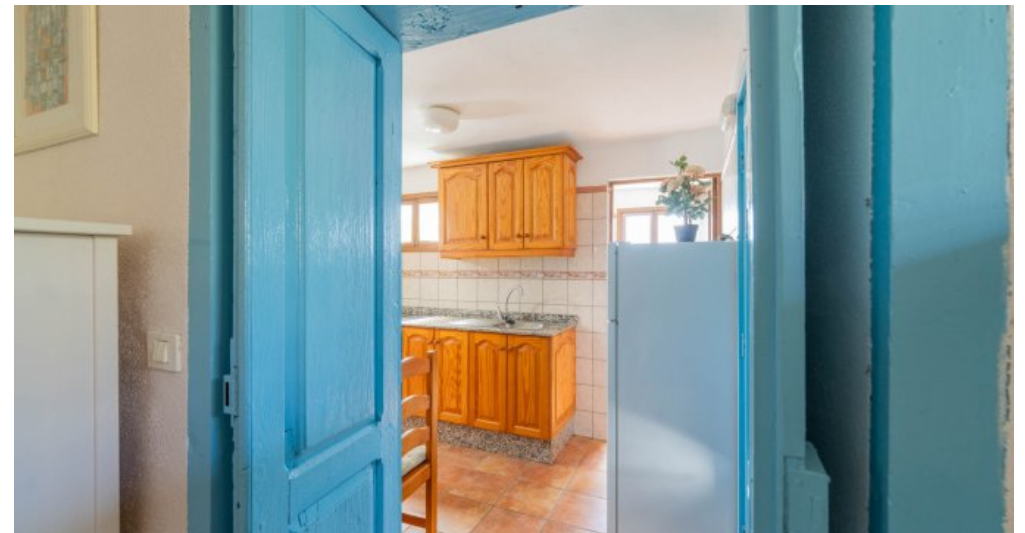
Schlafzimmer im kanarischen Wohnhaus in La Punta auf La Palma.



Schlafzimmer im kanarischen Wohnhaus in La Punta auf La Palma.



Schlafzimmer im kanarischen Wohnhaus in La Punta auf La Palma.



Küche des kanarischen Wohnhauses in La Punta auf La Palma.



Küche des kanarischen Wohnhauses in La Punta auf La Palma.



Küche des kanarischen Wohnhauses in La Punta auf La Palma.



Küche des kanarischen Wohnhauses in La Punta auf La Palma.



Küche des kanarischen Wohnhauses in La Punta auf La Palma.



Badezimmer des Wohnhauses auf dem Anwesen in La Punta auf La Palma.



Badezimmer des Wohnhauses auf dem Anwesen in La Punta auf La Palma.



Wohnbereich des renovierten kanarischen Hauses in La Punta auf La Palma.



Wohnbereich des renovierten kanarischen Hauses in La Punta auf La Palma.



Wohnbereich des renovierten kanarischen Hauses in La Punta auf La Palma.



Wohnbereich des renovierten kanarischen Hauses in La Punta auf La Palma.



Wohnbereich des renovierten kanarischen Hauses in La Punta auf La Palma.



Kanarisches Gebäude mit originalem Tea-Holzboden in La Punta auf La Palma.



Kanarischer Pajero mit Ausbaupotenzial auf dem Anwesen in La Punta auf La Palma.



Naturnaher Gartenbereich des kanarischen Anwesens in La Punta auf La Palma.



kanarisches-anwesen-tijarafe-la-palma_L570_23



Renoviertes Wohnhaus des kanarischen Anwesens in La Punta auf La Palma.



Kanarischer Pajero mit Ausbaupotenzial auf dem Anwesen in La Punta auf La Palma.



Zusätzliches registriertes Gebäude mit Entwicklungspotenzial in La Punta auf La Palma.



Kanarischer Pajero mit Ausbaupotenzial auf dem Anwesen in La Punta auf La Palma.



kanarisches-anwesen-tijarafe-la-palma_L570



Außenansicht des kanarischen Wohnhauses in La Punta auf La Palma.



Sonnenuntergang über dem Atlantik in La Punta auf der Westseite von La Palma.



Ertragreiche Avocadobäume auf dem Grundstück in La Punta auf La Palma.



Obstbäume mit Avocados, Feigen und Orangen auf dem Anwesen in La Punta.



Naturnaher Gartenbereich des kanarischen Anwesens in La Punta auf La Palma.



Eingewachsener Obstgarten mit vielfältigem Baumbestand in La Punta auf La Palma.

