

Stadthaus mit zwei Wohneinheiten mit Meerblick in Tazacorte

Preise

Kaufpreis	210.000 €
Käuferprovision: 3 % des Kaufpreises zzgl. 7 % IGIC (kanarische Umsatzsteuer)	Ja



Objektbeschreibung

Zwei separate Wohnungen auf zwei Etagen mit eigenen Eingängen
Erdgeschoss: Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, Küche, Bad ca. 62 m²
Obergeschoss: Drei Schlafzimmer, Küche, Bad ca. 72 m²
Grosse Dachterrasse mit Waschraum
Herrlicher Blick auf den Atlantik
Ruhige Lage in einer Altstadtgasse von Tazacorte
Renovierungsobjekt mit grossem Potenzial.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	134 m²
Grundstücksfläche	80 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2
Zustand des Objektes	Teil bzw. Vollrenovierungsbedürftig



Lage

Das kanarische Haus befindet sich im Ortskern von Tazacorte. Die Gemeinde Tazacorte bietet das beste Klima der Insel durch seine besonders windgeschützte Lage am Meer. Die meisten Sonnenstunden von ganz Spanien sorgen für ein ganzjährig warmes und angenehmes Klima. Die Ortschaft Tazacorte erfreut sich wachsender Beliebtheit bei Einheimischen sowie bei Touristen. Ein regelrechter Boom von Gastronomie, Veranstaltungen und einer aktiven Kunstszene hat sich entwickelt. Einrichtungen des täglichen Bedarfs (Einkaufen, Schulen, medizinische Versorgung, öffentliche Verkehrsmittel, Schwimmbad etc.) können zu Fuß erreicht werden. In wenigen Fahrminuten, aber auch fußsläufig erreicht man den Puerto de Tazacorte mit seinen Sandstränden, Restaurants und dem Yachthafen..



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tzacorte-la-palma_02



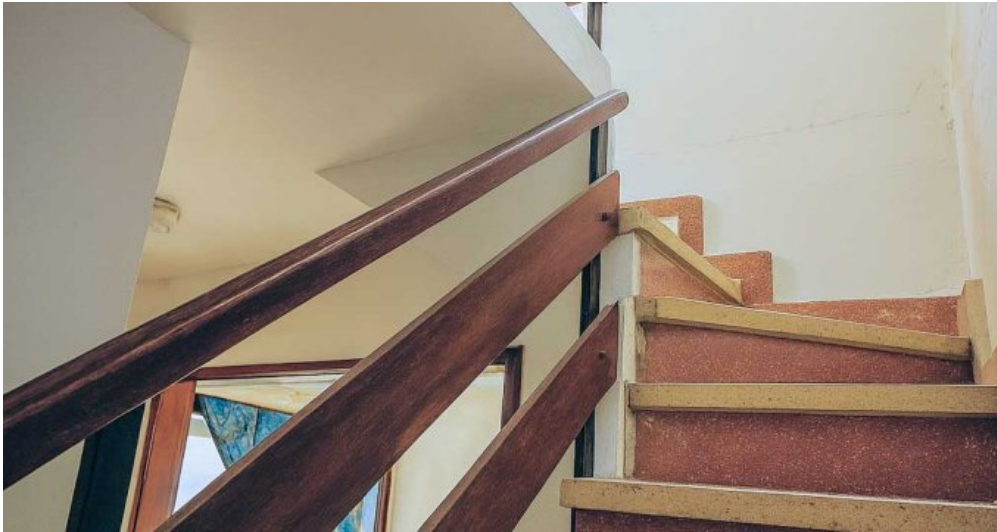
stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tzacorte-la-palma_10



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tzacorte-la-palma_15



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tzacorte-la-palma_08



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_04



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_12



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_09



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_13



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_16



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_17



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_18



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_19



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_05



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_21



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_22



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_23



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_24



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_25



stadthaus-zwei-wohneinheiten-meerblick-tazacorte-la-palma_14

