

Stadthaus mit Dachterrasse und seltenem Baugrundstück in Tazacorte

Kaufpreis & Konditionen

Kaufpreis	530.000 €
Käuferprovision: 3 % des Kaufpreises zzgl. 7 % IGIC (kanarische Umsatzsteuer)	Ja



Objektbeschreibung

- Große Dachterrasse
- Großes Grundstück mit weiterem Bebauungspotenzial
- Kleiner Stadtgartenbereich
- Moderne Architektur
- Sehr guter Allgemeinzustand
- Geringer Renovierungsbedarf
- Zentrale Lage in Tazacorte
- Seltene Gelegenheit mit zusätzlichem Entwicklungspotenzial.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	140 m ²
Gesamtfläche	171 m ²
Grundstücksfläche	1.565 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Größe Balkon/Terrasse	1 m ²
Zustand des Objektes	Gepflegt



Lage

Das Stadthaus befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße im historischen Ortskern von Tazacorte auf der sonnigen Westseite von La Palma. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés sowie öffentliche Verkehrsmittel sind bequem zu Fuß erreichbar. Die Strandpromenade und der Hafen von Puerto de Tazacorte befinden sich nur wenige Minuten entfernt. Dank der geschützten Lage und der zahlreichen Sonnenstunden zählt Tazacorte zu den beliebtesten Wohnorten der Insel..

Ausstattung

Gartennutzung Ja





stadthaus-tzacorte-la-palma (4)



stadthaus-tzacorte-la-palma (5)



stadthaus-tzacorte-la-palma (6)



stadthaus-tzacorte-la-palma (8)



stadthaus-tazacorte-la-palma (22)



stadthaus-tazacorte-la-palma (23)



stadthaus-tazacorte-la-palma (24)



stadthaus-tazacorte-la-palma (25)



stadthaus-tzacorte-la-palma (26)



stadthaus-tzacorte-la-palma (27)



stadthaus-tzacorte-la-palma (28)



stadthaus-tzacorte-la-palma (7)



stadthaus-tazacorte-la-palma (9)



stadthaus-tazacorte-la-palma (10)



stadthaus-tazacorte-la-palma (11)



stadthaus-tazacorte-la-palma (12)



stadthaus-tzacorte-la-palma (13)



stadthaus-tzacorte-la-palma (14)



stadthaus-tzacorte-la-palma (15)



stadthaus-tzacorte-la-palma (16)



stadthaus-tzacorte-la-palma (17)



stadthaus-tzacorte-la-palma (18)



stadthaus-tzacorte-la-palma (19)



stadthaus-tzacorte-la-palma (20)



stadthaus-tazacorte-la-palma (21)

