

Landhaus mit großem Grundstück in Garafia

Preise

Kaufpreis	250.000 €
Käuferprovision: 3 % des Kaufpreises zzgl. 7 % IGIC (kanarische Umsatzsteuer)	Ja



Objektbeschreibung

Wohnfläche ca. 105m²
Großes Grundstück mit Blick auf Berge und Meer, ca. 21.170m²
3 Schlafzimmer
Zweiter Eingang ermöglicht die einfache Abtrennung eines Gästebereiches
Gute Bausubstanz, solide Bauausführung
Pflegeleichte Böden
Gut erschlossene Zufahrt
Höhle auf dem Grundstück.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	105 m²
Grundstücksfläche	21.170 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Zustand des Objektes	Gepflegt



Lage

Die Immobilie befindet sich in der Gemeinde Garafía, einer der ruhigsten und ursprünglichsten Regionen La Palmas. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und ärztliche Versorgung sind im nahegelegenen Ortskern von Santo Domingo in wenigen Autominuten erreichbar. Die ländliche Lage bietet direkten Zugang zu zahlreichen Wanderwegen sowie zur unberührten Natur des Nordens. Das Grundstück ist weitläufig und harmonisch in die Landschaft eingebettet. Die nächste Stadt, Puntagorda, ist in ca. 20 Autominuten erreichbar, während die nächstgelegenen Küstenorte in etwa 30 Minuten mit dem Auto zu erreichen sind.

Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Stellplatzart	Freiplatz
Gartennutzung	Ja
Ausrichtung	Westen
Balkon/Terrasse	
Unterkellert	Nein
Abstellraum	Ja





L815-35



L815-36



L815-37



L815-38



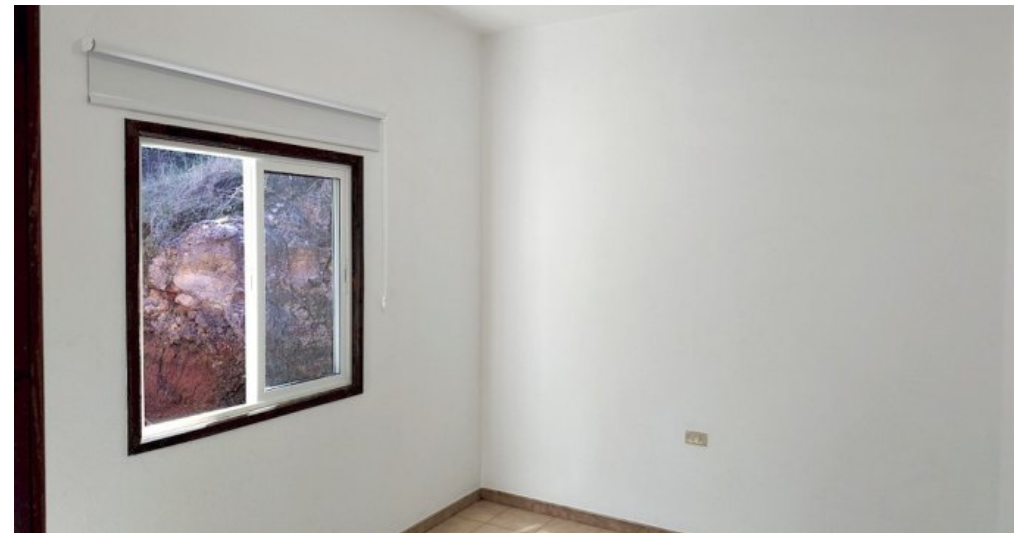
L815-39



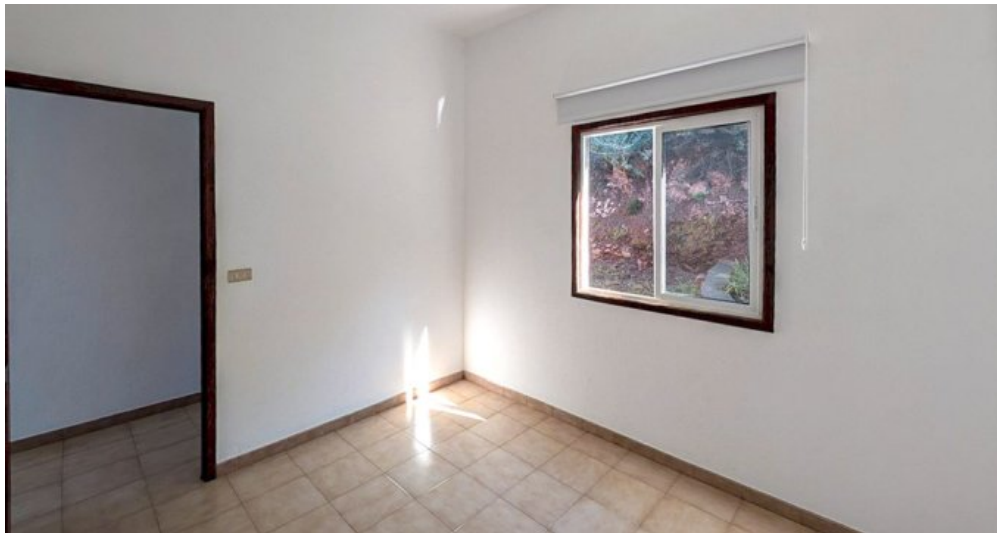
L815-40



L815-41



L815-42



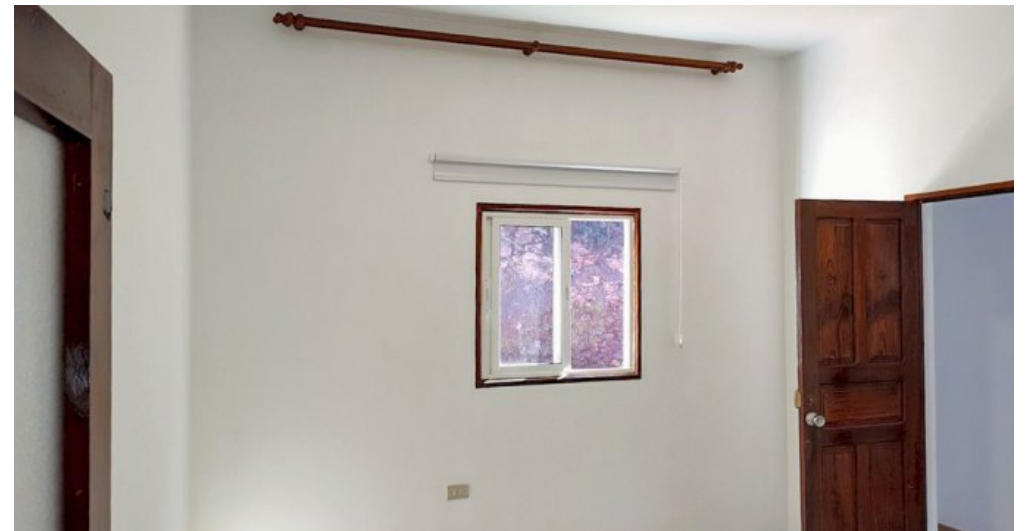
L815-43



L815-44



L815-45



L815-46



L815-47



L815-48



L815-49



L815-50



L815-51



L815-52



L815-53



L815-54



L815-55



L815-56



L815-57



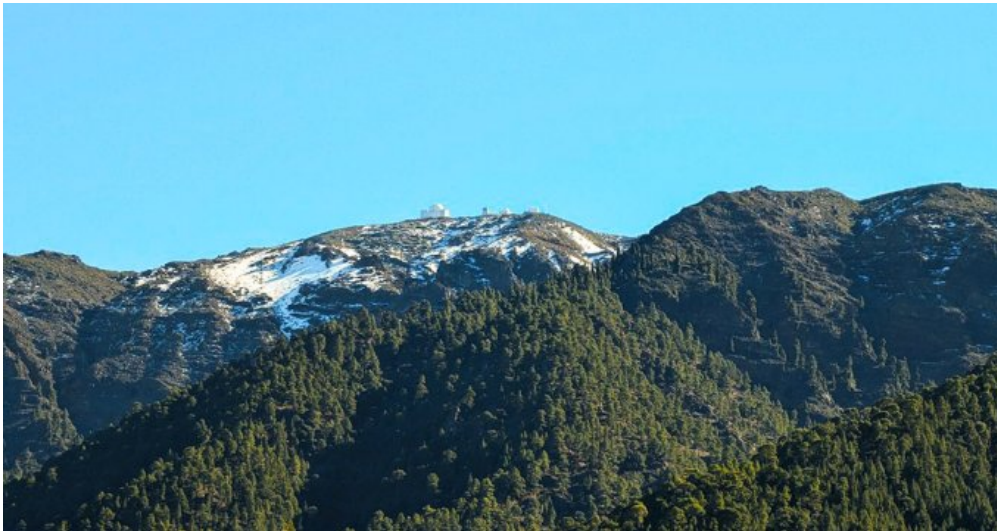
L815-58



L815-59



L815-60



L815-61

