

Naturfinca mit Cueva und großem Grundstück in Garafía

Kaufpreis & Konditionen

Kaufpreis	235.000 €
Käuferprovision: 3 % des Kaufpreises zzgl. 7 % IGIC (kanarische Umsatzsteuer)	Ja



Objektbeschreibung

- Finca in absoluter Alleinlage inmitten der Natur
- Großzügiges Grundstück mit ca. 10.440 m²
- Wohnhaus mit Wohnküche, Schlafzimmer und Badezimmer
- Zusätzliche Nutzfläche im Haupthaus vorhanden
- Pajero mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten
- Große Cueva (Höhle) auf dem Grundstück
- Wasserdepot vorhanden
- Stadtwasseranschluss vorhanden
- Stromanschluss vorhanden
- Ruhige Naturlage im Pinienwald
- Direkter Zugang zu Wander- und Naturwegen
- Ideal für Naturliebhaber und Menschen mit dem Wunsch nach Privatsphäre.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	50 m ²
Nutzfläche	40 m ²
Grundstücksfläche	10.440 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1



Lage

Die kanarische Finca befindet sich in ruhiger Naturlage in der Gemeinde Garafía auf der Westseite von La Palma. Die Lage im Pinienwald auf etwa 1.080 Metern über dem Meeresspiegel bietet Ruhe, Privatsphäre und unmittelbare Nähe zur Natur. Einkaufsmöglichkeiten und Dienstleistungen befinden sich in Las Tricias und Santo Domingo de Garafía und sind in etwa 15 Fahrminuten erreichbar. Die Strandpromenade und der Hafen von Puerto de Tazacorte liegen rund 60 Fahrminuten entfernt..



finca-garafia-la-palma_L830 (3)



finca-garafia-la-palma_L830 (4)



finca-garafia-la-palma_L830 (13)



finca-garafia-la-palma_L830 (14)



finca-garafia-la-palma_L830 (15)



finca-garafia-la-palma_L830 (16)



finca-garafia-la-palma_L830 (17)



finca-garafia-la-palma_L830 (18)



finca-garafia-la-palma_L830 (19)



finca-garafia-la-palma_L830 (20)



finca-garafia-la-palma_L830 (21)



finca-garafia-la-palma_L830 (22)



finca-garafia-la-palma_L830 (23)



finca-garafia-la-palma_L830 (24)



finca-garafia-la-palma_L830 (25)



finca-garafia-la-palma_L830 (26)



finca-garafia-la-palma_L830 (27)



finca-garafia-la-palma_L830 (28)



finca-garafia-la-palma_L830 (29)



finca-garafia-la-palma_L830 (30)



finca-garafia-la-palma_L830 (5)



finca-garafia-la-palma_L830 (6)



finca-garafia-la-palma_L830 (7)



finca-garafia-la-palma_L830 (8)



finca-garafia-la-palma_L830 (9)



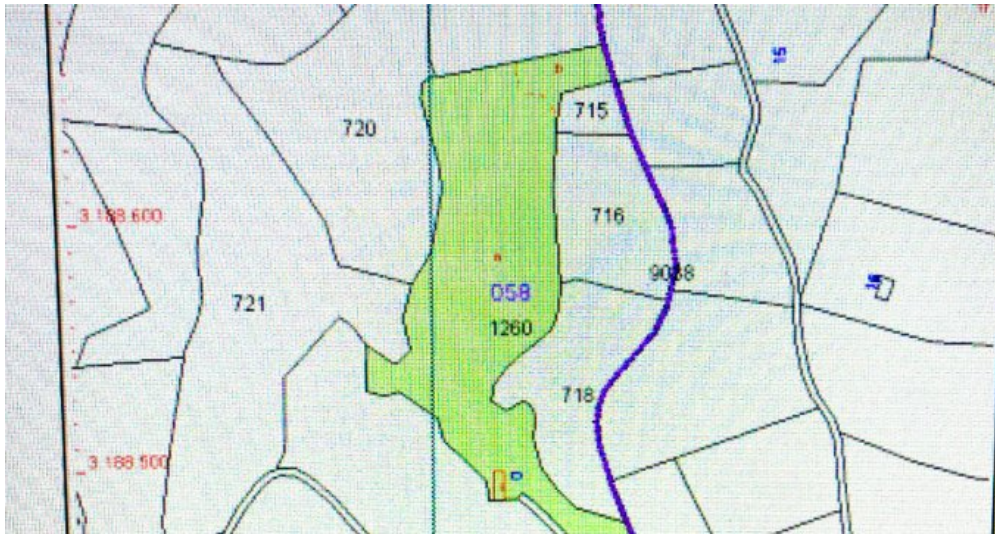
finca-garafia-la-palma_L830 (10)



finca-garafia-la-palma_L830 (11)



finca-garafia-la-palma_L830 (12)



finca-garafia-la-palma_L830 (31)

