

Kanarisches Ensemble mit Meerblick und großem Grundstück in Garafía

Kaufpreis & Konditionen

Kaufpreis	229.000 €
Käuferprovision: 3 % des Kaufpreises zzgl. 7 % IGIC (kanarische Umsatzsteuer)	Ja



Objektbeschreibung

- Meerblick vom gesamten Grundstück
- Zweistöckiges Haupthaus und drei Nebengebäude
- Abseits der Straße gelegen und dennoch gut erreichbar
- Ruhige und unverbaubare Naturlage
- Insgesamt vier Gebäude auf dem Grundstück
- Wasser-, Strom- und Internetanschluss in unmittelbarer Nähe anschlussbereit
- Wohnfläche ca. 117 m²
- Grundstücksgröße ca. 19.116 m²
- Vielfältige Nutzungsmöglichkeiten
- Attraktives Entwicklungspotenzial in ursprünglicher Umgebung.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	117 m ²
Grundstücksfläche	19.116 m ²
Zustand des Objektes	Sanierungsbedürftig



Lage

Die Immobilie befindet sich in der Gemeinde Garafía, einer der ursprünglichsten und ruhigsten Regionen von La Palma. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und medizinische Versorgung sind im nahegelegenen Santo Domingo de Garafía in wenigen Fahrminuten erreichbar. Die weitläufige Naturlage bietet direkten Zugang zu Wanderwegen und beeindruckenden Landschaften im Norden der Insel. Puntagorda liegt etwa 20 Fahrminuten entfernt, die Küstenorte der Westküste sind in rund 30 Minuten erreichbar..



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (3)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (4)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (5)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (6)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (7)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (8)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (9)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (10)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (11)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (12)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (13)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (14)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (15)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (16)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (24)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (25)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (26)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (27)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (28)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (17)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (18)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (19)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (20)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (21)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (22)



kanarisches-ensemble-garafia-la-palma_L684 (23)

