

Zwei Apartments mit Meerblick oberhalb von Puerto Naos

Kaufpreis & Konditionen

Kaufpreis	455.000 €
Käuferprovision: 3 % des Kaufpreises zzgl. 7 % IGIC (kanarische Umsatzsteuer)	Ja



Objektbeschreibung

- Gepflegtes Haus mit zwei voneinander getrennten Apartments
- Beide Einheiten können bei Bedarf zu einem großzügigen Wohnhaus verbunden werden
- Wohn- und Essbereiche mit bodentiefen Fenstern
- Große Terrassen mit herrlichem Blick auf den Atlantik
- Wunderschöne Sonnenuntergänge direkt von den Terrassen aus
- Funktional ausgestattete Küchenzeilen
- Helle Badezimmer mit Tageslicht und ebenerdiger Dusche
- Gemeinsame Außenbereiche mit Außendusche
- BBQ-Bereich und zusätzliche Sonnenterrasse
- Stadtwasseranschluss vorhanden
- Wassertank mit automatischer Gartenbewässerung
- Großzügiges Grundstück mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten
- Potenzial für eine Erweiterung im Rahmen der geltenden Vorschriften
- Ruhige Lage in einer der gefragtesten Klimazonen der Insel.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	92 m ²
Nutzfläche	95 m ²
Grundstücksfläche	6.026 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Zustand des Objektes	Neuwertig



Lage

Die Immobilie befindet sich oberhalb des beliebten Küstenortes Puerto Naos in ruhiger und idyllischer Lage auf etwa 230 m Höhe. Das milde Mikroklima und die sonnige Westlage zählen zu den beliebtesten Wohnregionen La Palmas. Die Strände von Puerto Naos und Puerto de Tzacorte sind in wenigen Fahrminuten erreichbar. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und weitere Dienstleistungen befinden sich sowohl in Puerto Naos als auch in Los Llanos de Aridane..

Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Gartennutzung	Ja
Ausrichtung	Südwest
Balkon/Terrasse	





apartments-atlantikblick-los-llanos-de-aridane-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



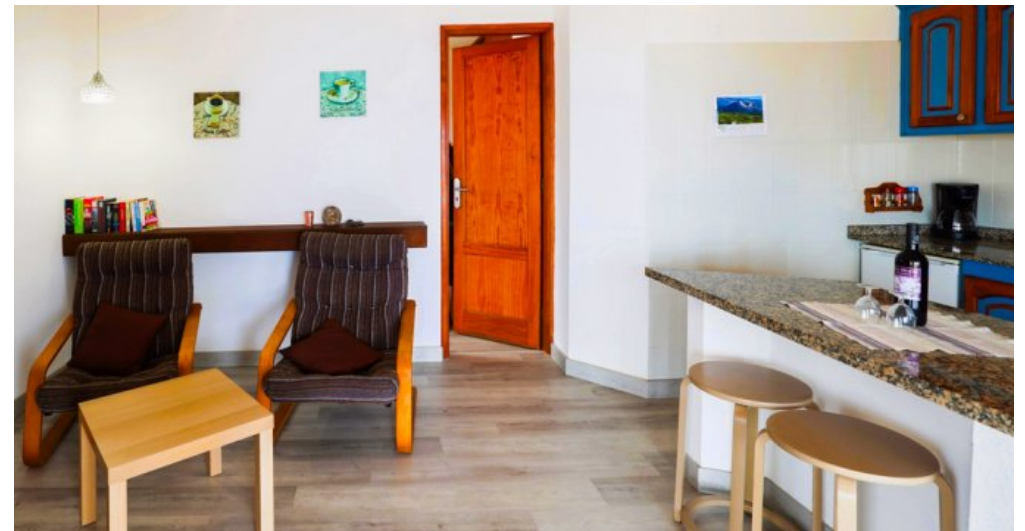
zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma



zwei-apartments-meerblick-puerto-naos-la-palma

