

Landhaus mit Meerblick und Gäste-Studio in begehrter Wohnlage von El Paso

Kaufpreis & Konditionen

Kaufpreis	829.000 €
Käuferprovision: 3 % des Kaufpreises zzgl. 7 % IGIC (kanarische Umsatzsteuer)	Ja



Objektbeschreibung

- Lichtdurchflutetes Landhaus in begehrter Wohnlage
- Wunderschöner Garten mit zahlreichen Pflanzen und gewachsenem Baumbestand
- Herrlicher Meerblick über das Aridane-Tal bis zum Atlantik
- Privater Zufahrtsbereich
- Großzügiges offenes Wohnzimmer mit integrierter Küchenzeile
- Hochwertig ausgestattete Küche
- Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank
- Zwei stilvolle Badezimmer mit poliertem Marmor
- Bürobereich über dem Wohnzimmer
- Dachterrasse mit herrlichen Ausblicken
- Separates Gäste-Studio mit eigenem Badezimmer
- Kombiniertes Wohn- und Schlafbereich im Gästehaus
- Zahlreiche Terrassen- und Aufenthaltsbereiche im Garten
- Großer Carport
- Wassertank vorhanden
- Ideal für Eigennutzung, Gäste oder Homeoffice.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	170 m²
Grundstücksfläche	2.582 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Zustand des Objektes	Neuwertig
Verkaufsstatus	verkauft



Lage

Die Immobilie befindet sich in der Gemeinde El Paso auf etwa 435 m Höhe über dem Meeresspiegel. Diese Höhenlage zählt zu den gefragtesten Wohnlagen des Aridane-Tals und bietet ein besonders angenehmes Mikroklima mit ganzjährig milden Temperaturen. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und medizinische Versorgung sind in wenigen Fahrminuten in El Paso oder Los Llanos de Aridane erreichbar. Die Küstenorte Puerto Naos und Puerto de Tazacorte liegen etwa 20 Minuten entfernt..

Ausstattung

Küche

Einbauküche

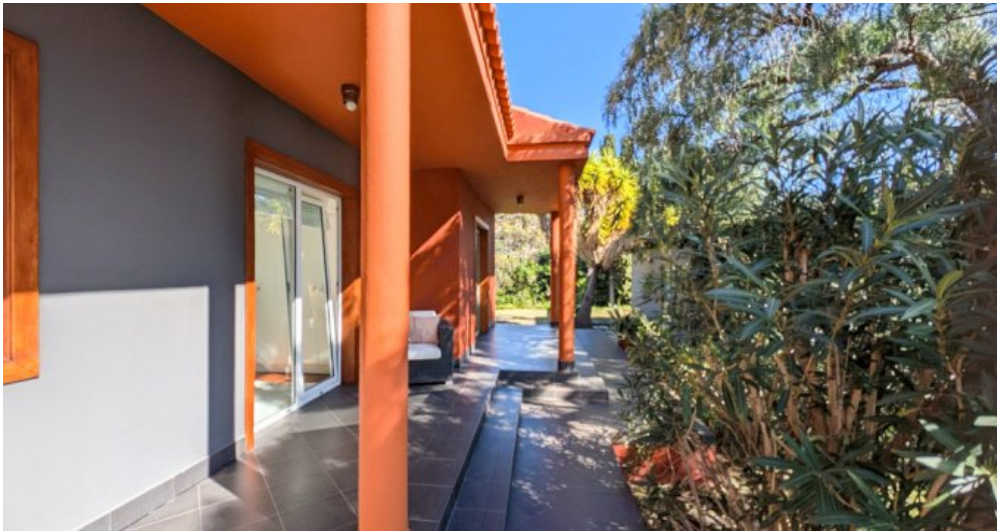




landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (4)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (5)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (6)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (32)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (33)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (36)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (37)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (38)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (39)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (40)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (41)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (45)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (46)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (48)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (7)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (8)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (9)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (10)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (11)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (12)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (13)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (14)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (15)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (16)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (17)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (18)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (19)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (20)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (21)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (22)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (23)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (24)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (25)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (26)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (27)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (28)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (29)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (31)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (30)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (43)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (42)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (34)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (35)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (44)



landhaus-meerblick-el-paso-la-palma (47)

