

Landgut mit Gästehaus und herrlicher Naturkulisse in Garafía

Kaufpreis & Konditionen

Kaufpreis 280.000 €



Objektbeschreibung

- Kanarisches Landhaus mit Gästehaus und Pajero
- Haupthaus mit Wohnzimmer, Küchenzeile, Schlafzimmer und Duschbad
- Wohnbereich mit kanarischer Holzdecke
- Holzofen im Wohnbereich
- Doppelverglaste Aluminiumfenster
- Große überdachte Terrasse mit BBQ-Bereich und Außenküche
- Gästehaus mit zwei Schlafzimmern
- Großes Grundstück in ruhiger Naturlage
- Terrassierte Anbauflächen
- Pinien- und Mandelbäume
- Herrliche Ausblicke auf die Natur und beeindruckende Sonnenuntergänge
- Wasser- und Stromanschluss vorhanden
- Photovoltaikanlage mit 3.200 Watt
- Kanarischer Pajero vorhanden
- Stadtwasseranschluss vorhanden
- Zusätzliche Wassertanks mit 12.000 Liter Fassungsvermögen
- Gasboiler für Warmwasser.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	102 m²
Grundstücksfläche	15.930 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Zustand des Objektes	Teil-/Vollsaniert
Alt-/Neubau	Altbau



Lage

Die Immobilie befindet sich in der Gemeinde Garafía, einer der ursprünglichsten und ruhigsten Regionen La Palmas. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und medizinische Versorgung sind im nahegelegenen Santo Domingo de Garafía erreichbar. Die ländliche Umgebung bietet direkten Zugang zu Wanderwegen und zur beeindruckenden Natur des Nordens der Insel. Puntagorda mit seiner bekannten Markthalle befindet sich etwa 25 Fahrminuten entfernt..

Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Stellplatzart	Freiplatz
Gartennutzung	Ja
Ausrichtung	Nordwest
Balkon/Terrasse	
Sicherheitstechnik	Kamera
Unterkellert	Nein





landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (13)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (14)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (15)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (16)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (17)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (18)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (19)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (20)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (21)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (22)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (23)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (24)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (25)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (27)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (28)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (29)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (4)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (5)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (6)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (7)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (8)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (9)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (10)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (11)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (12)



landgut-gaestehaus-garafia-la-palma_L808 (26)

