

Landhaus mit Meerblick, Höhle und 21.170 m² Naturgrundstück in Garafía

Kaufpreis & Konditionen

Kaufpreis	250.000 €
Käuferprovision: 3 % des Kaufpreises zzgl. 7 % IGIC (kanarische Umsatzsteuer)	Ja



Objektbeschreibung

- Landhaus in ruhiger Naturlage von Garafía
- Herrlicher Blick auf die Berge und den Atlantik
- Großzügiges Naturgrundstück mit ca. 21.170 m²
- Wohnfläche ca. 105 m²
- Drei Schlafzimmer
- Wohnbereich mit angenehmer Raumaufteilung
- Zweiter Eingang ermöglicht die einfache Abtrennung eines Gäste- oder Privatbereichs
- Gute Bausubstanz und solide Bauausführung
- Pflegeleichte Böden
- Gut erschlossene Zufahrt
- Höhle (Cueva) auf dem Grundstück
- Viel Platz für Garten, Tiere oder naturnahe Projekte
- Ruhige Umgebung mit hoher Privatsphäre
- Ideal für Naturliebhaber und Menschen mit Platzbedarf.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	105 m²
Grundstücksfläche	21.170 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Zustand des Objektes	Gepflegt



Lage

Die Immobilie befindet sich in der Gemeinde Garafía, einer der ursprünglichsten und ruhigsten Regionen La Palmas. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und medizinische Versorgung sind im nahegelegenen Santo Domingo de Garafía erreichbar. Die weitläufige Natur, beeindruckende Landschaften und zahlreiche Wanderwege prägen die Umgebung. Puntagorda liegt etwa 20 Fahrminuten entfernt, die Küstenorte sind in rund 30 Minuten erreichbar..

Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Stellplatzart	Freiplatz
Gartennutzung	Ja
Ausrichtung	Westen
Balkon/Terrasse	
Unterkellert	Nein
Abstellraum	Ja





landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



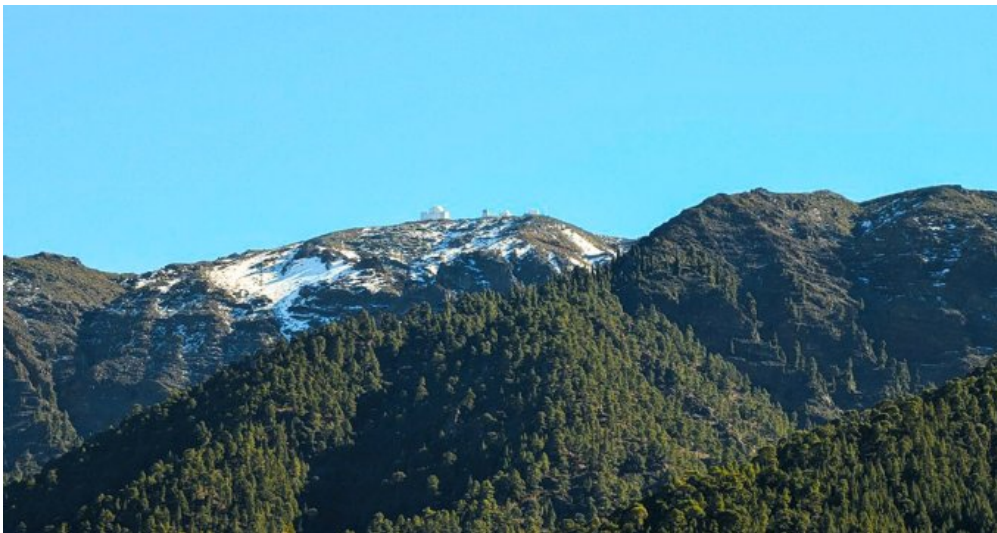
landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma



landhaus-meerblick-garafia-la-palma

