

Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe

Kaufpreis & Konditionen

Kaufpreis	645.000 €
Käuferprovision: 3 % des Kaufpreises zzgl. 7 % IGIC (kanarische Umsatzsteuer)	Ja



Objektbeschreibung

- Modernes Landhaus in sonniger Lage von Tijarafe
- Traumhafter Meerblick vom gesamten Grundstück
- Helle und großzügige Wohnräume
- Zwei Schlafzimmer
- Zwei Badezimmer
- Hauswirtschaftsraum
- Hochwertig ausgestattete Küche
- Überdachte Terrassen mit viel Privatsphäre
- Garten mit Obstbäumen
- Photovoltaikanlage zur Stromerzeugung
- Solarunterstützte Warmwasserbereitung
- Heizungsanschluss vorbereitet
- Hochwertige Bauausführung
- Doppelverglasung
- Thermomauerwerk für angenehmes Wohnklima
- Carport vorhanden
- Außendusche vorhanden
- Schuppen für Brennholz vorhanden
- Großzügiges Grundstück mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten
- Nachhaltiges und komfortables Wohnen auf der Westseite von La Palma.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	117 m²
Grundstücksfläche	5.398 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2



Lage

Die Immobilie befindet sich in ländlicher Umgebung nahe der Ortschaft Tijarafe auf der sonnigen Westseite von La Palma. Einkaufsmöglichkeiten, Bioladen, Schulen und medizinische Versorgung sind in wenigen Fahrminuten erreichbar. Die erhöhte Lage bietet herrliche Ausblicke auf den Atlantik und zählt zu den beliebtesten Wohnlagen der Region. Der Hafen und die Strände von Puerto de Tazacorte sind in rund 30 Fahrminuten erreichbar..

Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Boden	Stein, Terrakotta
Heizungsart	Ofenheizung
Befeuerung	Alternativ
Klimatisiert	Ja
Stellplatzart	Freiplatz
Gartennutzung	Ja
Ausrichtung	Süden, Westen
Balkon/Terrasse	
möbliert	voll
Barrierefrei	Ja
Wasch-/ Trockenraum	Ja
Unterkellert	Nein
Abstellraum	Ja





Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tizarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tizarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



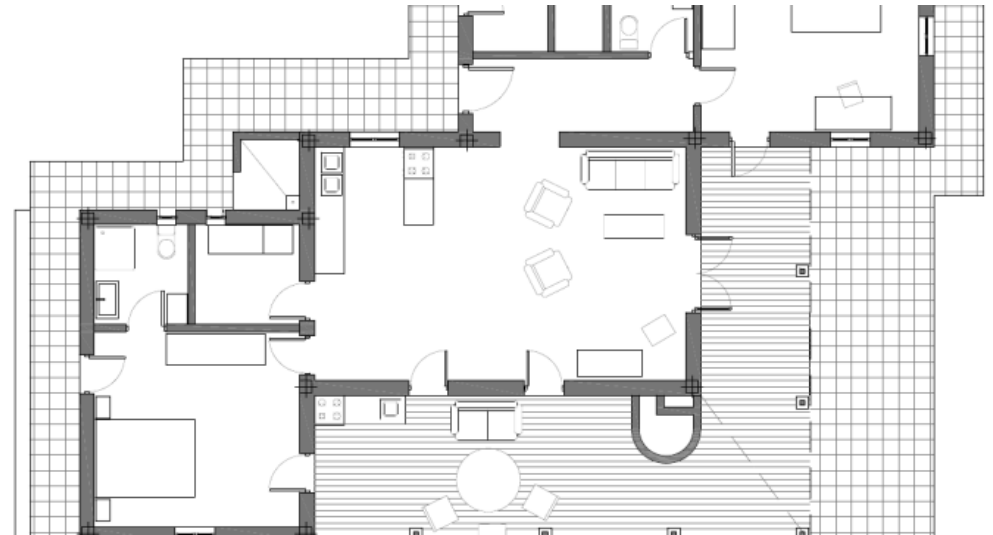
Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma



Modernes Landhaus mit traumhaftem Meerblick in Tijarafe auf La Palma

