

Kanarische Villa mit Pool und parkähnlicher Gartenanlage in Tacande

Kaufpreis & Konditionen

Kaufpreis	1.200.000 €
Käuferprovision: 3 % des Kaufpreises zzgl. 7 % IGIC (kanarische Umsatzsteuer)	Ja



Objektbeschreibung

- Kanarische Villa in einer der begehrtesten Wohnlagen von La Palma
- Herrlicher Meerblick und Ausblicke auf die umliegende Berglandschaft
- Hauptgebäude mit Wohnzimmer, Küche, drei Schlafzimmern, Arbeitszimmer, Bädern und Gäste-WC
- Teilweise separat zugängliche Schlafzimmer mit eigenen Bädern
- Zwei zusätzliche Apartments mit separatem Zugang
- Großzügige parkähnliche Gartenanlage mit altem Palmen- und Baumbestand
- Beheizbarer Pool mit automatischer Abdeckung
- Stilvoll gestalteter Außenbereich mit Dusche und Technikraum
- Zahlreiche Terrassen und Sitzbereiche für die einzelnen Wohnbereiche
- Klimatisierte Räume
- Teilweise Gasheizung vorhanden
- Außenbeleuchtung auf dem gesamten Grundstück
- Einbauschränke und Mobiliar inklusive
- Glasfaser-Internet und SAT-TV vorhanden
- Weitgehend barrierefrei
- Großzügige Stellplätze und Carport
- Ideal für Familie, Gäste, Mehrgenerationenwohnen oder repräsentatives Wohnen auf La Palma.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	320 m ²
Grundstücksfläche	2.222 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	5
Badezimmer	5



Lage

Die Immobilie befindet sich in Tacande, einer der begehrtesten Wohnlagen der Gemeinde El Paso. Die zentrale Lage im Aridane-Tal verbindet Privatsphäre mit kurzen Wegen zu Los Llanos de Aridane, El Paso sowie den Küstenorten Puerto Naos und Tzacorte. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und medizinische Versorgung sind in wenigen Fahrminuten erreichbar. Die Lage bietet ein ausgezeichnetes Mikroklima, herrliche Ausblicke und eine hohe Wohnqualität..



Kanarische Villa mit Pool und parkähnlicher Gartenanlage in Tacande auf La Palma.



Kanarische Villa mit Pool und parkähnlicher Gartenanlage in Tacande auf La Palma.



Kanarische Villa mit Pool und parkähnlicher Gartenanlage in Tacande auf La Palma.



Kanarische Villa mit Pool und parkähnlicher Gartenanlage in Tacande auf La Palma.



Separates Gästeapartment auf dem Anwesen in Tacande.



Liebevoll gestalteter Außenbereich mit mediterraner Gartenanlage in Tacande.



Liebevoll gestalteter Außenbereich mit mediterraner Gartenanlage in Tacande.



Liebevoll gestalteter Außenbereich mit mediterraner Gartenanlage in Tacande.



Liebevoll gestalteter Außenbereich mit mediterraner Gartenanlage in Tacande.



Liebevoll gestalteter Außenbereich mit mediterraner Gartenanlage in Tacande.



Liebevoll gestalteter Außenbereich mit mediterraner Gartenanlage in Tacande.



Liebevoll gestalteter Außenbereich mit mediterraner Gartenanlage in Tacande.



Liebevoll gestalteter Außenbereich mit mediterraner Gartenanlage in Tacande.



Terrassenbereich mit Sitzmöglichkeiten und Blick in die Gartenanlage.



Liebevoll gestalteter Außenbereich mit mediterraner Gartenanlage in Tacande.



Liebevoll gestalteter Außenbereich mit mediterraner Gartenanlage in Tacande.



Liebevoll gestalteter Außenbereich mit mediterraner Gartenanlage in Tacande.



Terrassenbereich mit Sitzmöglichkeiten und Blick in die Gartenanlage.



Liebevoll gestalteter Außenbereich mit mediterraner Gartenanlage in Tacande.



Carport und Stellplätze auf dem Anwesen in Tacande auf La Palma.



Liebevoll gestalteter Außenbereich mit mediterraner Gartenanlage in Tacande.



Großzügiger Wohnbereich der Villa in Tacande auf La Palma.



Großzügiger Wohnbereich der Villa in Tacande auf La Palma.



Küche im Haupthaus der kanarischen Villa in Tacande.



Küche im Haupthaus der kanarischen Villa in Tacande.



Arbeitszimmer mit ruhiger Atmosphäre in der Villa von Tacande.



Arbeitszimmer mit ruhiger Atmosphäre in der Villa von Tacande.



Schlafzimmer der Villa in ruhiger Wohnlage von Tacande.



Schlafzimmer der Villa in ruhiger Wohnlage von Tacande.



Schlafzimmer der Villa in ruhiger Wohnlage von Tacande.



Badezimmer der Villa in Tacande auf La Palma.



Badezimmer der Villa in Tacande auf La Palma.



Badezimmer der Villa in Tacande auf La Palma.



Schlafzimmer der Villa in ruhiger Wohnlage von Tacande.



Schlafzimmer der Villa in ruhiger Wohnlage von Tacande.



Badezimmer der Villa in Tacande auf La Palma.



Schlafzimmer der Villa in ruhiger Wohnlage von Tacande.



Schlafzimmer der Villa in ruhiger Wohnlage von Tacande.



Badezimmer der Villa in Tacande auf La Palma.



Küche im Haupthaus der kanarischen Villa in Tacande.



Küche im Haupthaus der kanarischen Villa in Tacande.



Großzügiger Wohnbereich der Villa in Tacande auf La Palma.



Badezimmer der Villa in Tacande auf La Palma.



Badezimmer der Villa in Tacande auf La Palma.



Schlafzimmer der Villa in ruhiger Wohnlage von Tacande.



Schlafzimmer der Villa in ruhiger Wohnlage von Tacande.



Separates Gästeapartment auf dem Anwesen in Tacande.



Separates Gästeapartment auf dem Anwesen in Tacande.



Separates Gästeapartment auf dem Anwesen in Tacande.

